

**CÔNG TY CỔ PHẦN
TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 0610.01/2021/DAH/CBTT

Thái Nguyên, ngày 06 tháng 10 năm 2021

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.HCM;

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á.
- Địa chỉ trụ sở chính: Phòng C301, tòa nhà Trung tâm Thương mại Đông Á, Số 668 đường Phan Đình Phùng, tổ 07, phường Đồng Quang, thành phố Thái Nguyên, Tỉnh Thái Nguyên.
- Điện thoại: 02083 651 967
- Fax: 02083 758 468
- Người thực hiện công bố thông tin: Lê Hải Yến
Chức vụ: Thành viên Ban Kiểm soát

Loại thông tin công bố: định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Công bố Công văn số 0510/2021/CV-DAH ngày 05/10/2021 về số lượng cổ phiếu biểu quyết đang lưu hành, cụ thể:

Số lượng cổ phiếu đang lưu hành trước khi thay đổi: 34.200.000 cổ phiếu

Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành thay đổi tăng: 50.000.000 cổ phiếu

Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành sau khi thay đổi: 84.200.000 cổ phiếu

Lý do thay đổi: Phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2021

Thời điểm công ty báo cáo Ủy ban Chứng khoán Nhà nước về kết quả phát hành: Ngày 05/10/2021 bằng công văn số 0510/2021/BC-DAH

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 06/10/2021 tại đường dẫn: <https://www.dongahotelgroup.com>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin đã công bố./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.

**ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
NGƯỜI ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
THÀNH VIÊN BAN KIỂM SOÁT**



Lê Hải Yến

Số: 0510 /2021/CV-DAH

Thái Nguyên, ngày 05 tháng 10 năm 2021

V/v Công bố thông tin về số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành

**CÔNG BỐ THÔNG TIN THAY ĐỔI SỐ LƯỢNG CỔ PHIẾU CÓ QUYỀN BIỂU
QUYẾT ĐANG LƯU HÀNH**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á (Mã chứng khoán: DAH) thông báo thay đổi số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành như sau:

TT	Nội dung	Trước thay đổi	Thay đổi (tăng)	Sau khi thay đổi	Lý do thay đổi
1	Vốn điều lệ (VNĐ)	342.000.000.000	500.000.000.000	842.000.000.000	
2	Tổng số cổ phiếu (CP)	34.200.000	50.000.000	84.200.000	Phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2021
3	Số lượng cổ phiếu quỹ	0	0	0	
4	Số lượng cổ phiếu có quyền biểu quyết đang lưu hành	34.200.000	50.000.000	84.200.000	Phát hành cổ phiếu riêng lẻ năm 2021
5	Số lượng cổ phiếu có quyền ưu đãi khác	0	0	0	

Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á trân trọng thông báo.

**Tổ chức phát hành
Chủ tịch HĐQT**

Phạm Huy Thành

Số: 0505./2021/BC-DAH

Thái Nguyên, ngày 05 tháng 10 năm 2021

BÁO CÁO

Kết quả đợt chào bán cổ phiếu riêng lẻ

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

I. GIỚI THIỆU VỀ TỔ CHỨC PHÁT HÀNH

1. Tên tổ chức phát hành: **Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á**
2. Tên viết tắt: **DONG A HOTEL GROUP.,JSC**
3. Địa chỉ trụ sở chính: Phòng C301, tòa nhà TTTM Đông Á, số 668 đường Phan Đình Phùng, tổ 7, phường Đồng Quang, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên
4. Số điện thoại: 02803 651 967 Fax: 02803 758 468 Website: <http://dongahotelgroup.com/>
5. Vốn điều lệ: 342.000.000.000 đồng.
6. Mã cổ phiếu: **DAH**
7. Nơi mở tài khoản thanh toán: Ngân hàng Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Thái Nguyên
Số hiệu tài khoản: 39010000199345
8. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mã số: 4600349907 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Tỉnh Thái Nguyên cấp, đăng ký lần đầu ngày 26 tháng 12 năm 2003, đăng ký thay đổi lần thứ 22 ngày 31 tháng 05 năm 2021.

II. PHƯƠNG ÁN CHÀO BÁN:

1. Tên cổ phiếu: **Cổ phiếu Công ty Cổ phần Tập đoàn Khách sạn Đông Á**
2. Loại cổ phiếu: **cổ phiếu phổ thông**
3. Các điều khoản của chứng quyền kèm theo cổ phiếu ưu đãi: **Không**
4. Số lượng cổ phiếu chào bán: **50.000.000 cổ phiếu**
5. Giá chào bán:
 - Giá chào bán cao nhất: **10.000 đồng/cổ phiếu**
 - Giá chào bán thấp nhất: **10.000 đồng/cổ phiếu**
6. Thời gian hạn chế chuyển nhượng: **1 năm**
7. Tổng số tiền huy động dự kiến: **500.000.000.000 đồng**
8. Ngày kết thúc đợt chào bán: **05/10/2021**



III. KẾT QUẢ CHÀO BÁN CỔ PHIẾU

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 50.000.000 cổ phiếu, tương ứng 100 % tổng số cổ phiếu chào bán, trong đó:
 - Nhà đầu tư trong nước: 50.000.000 cổ phiếu.
 - Nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ: 0 cổ phiếu.
- Giá bán:
 - Giá bán thấp nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu
 - Giá bán cao nhất: 10.000 đồng/cổ phiếu
 - Giá bán bình quân gia quyền: 10.000 đồng/cổ phiếu
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 500.000.000.000 đồng
- Tổng chi phí: 0 đồng
 - Phí phân phối cổ phiếu (nếu có): 0 đồng
 - Chi phí khác (nếu có): 0 đồng
- Tổng thu ròng từ đợt chào bán: 500.000.000.000 đồng

IV. DANH SÁCH VÀ TỶ LỆ SỞ HỮU CỦA CÁC NHÀ ĐẦU TƯ THAM GIA MUA CỔ PHIẾU

TT	Tên nhà đầu tư	Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc tài liệu tương đương khác / Chứng minh nhân dân/Thẻ căn cước công dân/Hộ chiếu	Đối tượng		Số cổ phiếu sở hữu trước đợt chào bán	Số cổ phiếu được phân phối	Tổng số cổ phiếu sở hữu sau đợt chào bán	Tỷ lệ sở hữu sau đợt chào bán
			Nhà đầu tư chiến lược / Nhà đầu tư chuyên nghiệp	Nhà đầu tư nước ngoài/ Tổ chức kinh tế có nhà đầu tư nước ngoài nắm giữ trên 50% vốn điều lệ/Nhà đầu tư trong nước				
1	Công ty Cổ phần Zone Việt	5400486714	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	4.000.000	4.000.000	4,75%
2	Công ty Cổ phần VCADO GLOBAL	0106840785	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	4.000.000	4.000.000	4,75%
3	Phạm Huy Thành	025079000465	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	5.000.000	5.000.000	5,94%
4	Nguyễn Thành	131615933	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	2.000.000	2.000.000	2,38%

0349907
CÔNG TY
CỔ PHẦN
ÁP ĐỘ
HẠCH S
ĐỒNG
S
T. T

	Trung							
5	Nguyễn Thành Vũ	001080025107	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	3.000.000	3.000.000	3,56%
6	Trần Thị Hiền	001170004719	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	2.000.000	2.000.000	2,38%
7	Trần Minh Tuấn	012174814	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	7.500.000	7.500.000	8,91%
8	Phạm Văn Anh	001190020979	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	3.300.000	3.300.000	3,92%
9	Nguyễn Trung Tuyền	001097015990	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	3.500.000	3.500.000	4,16%
10	Phạm Thị Chung	001168005047	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	3.200.000	3.200.000	3,80%
11	Đàm Ngọc Diệp	013656519	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	2.800.000	2.800.000	3,33%
12	Đinh Thị Thúy Anh	001300035812	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	2.600.000	2.600.000	3,09%
13	Phạm Thị Dung	001170005608	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	3.600.000	3.600.000	4,28%
14	Giang Tuấn Anh	001097016961	NĐT chuyên nghiệp	NĐT trong nước	0	3.500.000	3.500.000	4,16%
Tổng						50.000.000	50.000.000	59,38%

V. TÀI LIỆU GỬI KÈM

1. Văn bản xác nhận của ngân hàng;
2. Quyết định của Hội đồng quản trị về việc phân phối cổ phiếu (nếu có);
3. Tài liệu khác (nếu có).

Thái Nguyên, ngày 05 tháng 10 năm 2021

CTCP TẬP ĐOÀN KHÁCH SẠN ĐÔNG Á



PHẠM HUY THÀNH